

**Эксперты новосибирского Роскадастра напомнили, как заказать выписку из ЕГРН**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) является официальным документом, который содержит полные сведения о конкретном объекте недвижимости и подтверждает право собственности на него. Выписка может понадобиться для различных целей: например, покупка или продажа недвижимости, получение кредита, подтверждение прав на имущество.

Филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области напоминает гражданам о способах получения выписки из ЕГРН:

– в электронном виде: *на* *портале Госуслуг*;

– в бумажном виде: *в офисах МФЦ*;

– в рамках *выездного обслуживания* регионального Роскадастра.

**Портал Госуслуг**

Заявители, имея учетную запись на [портале Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/), могут получить выписки из ЕГРН и копии документов. На главной странице портала в разделе «Справки/Выписки» необходимо выбрать «Выписка из ЕГРН». Для получения выписки нужно проверить корректность персональных и контактных данных в форме запроса, а также выбрать интересующий объект недвижимости. После оплаты счета, который поступит в личный кабинет, заявителю будет направлен запрашиваемый документ в электронном виде.

Обращаем внимание, при самостоятельной распечатке электронный документ теряет юридическую силу. Получить бумажный документ с печатью можно в любом офисе центра «Мои Документы» (МФЦ) при предъявлении паспорта и номера заявления.

С 2023 года персональные данные правообладателей – собственников, арендаторов и других людей, обладающих правами на недвижимость, доступны только им самим или с их согласия. Если такое согласие не подано в Росреестр, другие люди не увидят в выписках данные правообладателей.

**Центр «Мои Документы» (МФЦ)**

Запросить сведения ЕГРН и получить готовые документы можно в любом офисе [центра](https://www.mfc-nso.ru) «Мои Документы» (МФЦ). Посетив офис с необходимыми документами, можно подать заявления на все услуги, соответствующие конкретной жизненной ситуации, а также получить консультацию по пакету документов. По всем интересующим вас вопросам обращайтесь в Единую справочную службу по номеру: 052 или 8 (383) 217-70-52.

**Выездное обслуживание филиала ППК «Роскадастр»**

Региональный Роскадастр предоставляет возможность дистанционного заказа для заявителей, желающих получить сведения из ЕГРН и воспользоваться услугами курьерской доставки документов, которые будут выданы по итогам рассмотрения запросов. Специалисты филиала могут выехать к заявителю в любое удобное место в заранее согласованное время. Данная услуга доступна на территории Новосибирска, за исключением Советского и Первомайского районов, а также микрорайона Пашино Калининского района.

Услуги по выездному приему и курьерской доставке документов платные. Ветераны Великой Отечественной войны, инвалиды Великой Отечественной войны, дети-инвалиды и инвалиды с детства I группы, а также инвалиды I и II групп могут воспользоваться услугой бесплатно при предоставлении соответствующих документов. Запрос на получение услуг можно подать по ссылке https://svo.kadastr.ru, а также по телефону8 (383) 349-95-69, доб.3.

С вопросами, связанными с получением сведений ЕГРН, следует обращаться в филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области по телефону 8 (383) 349-95-69, доб.1, или в официальной [группе](https://vk.com/kadastr_nso) филиала «ВКонтакте».